成交结果公示

2025年2月12日，黄冈市公共资源交易中心举行了“黄冈网挂字﹝2025﹞1号” 出让公告项下三宗国有建设用地使用权的网上挂牌出让，现将成交结果公示如下：

**一、GP2024-05号地块**

（一）宗地位置：黄冈化工产业园内环路与电厂路交汇处西南侧；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：46666.5平方米；

（四）土地用途：工业用地；

（五）出让年限：50年；

（六）规划指标：容积率大于1.0（属国家规定小于1.0的，按国家标准执行），建筑密度≥35%，绿地率＜15%。

（七）竞得人：德晟新材料（黄冈）有限责任公司；

（八）成交总价：人民币柒佰捌拾肆万元整（￥7840000.00元）。

**二、GP2024-06号地块**

（一）宗地位置：黄冈化工产业园创新一路与电厂路处西北侧；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：20000.1平方米；

（四）土地用途：工业用地；

（五）出让年限：50年；

（六）规划指标：容积率大于1.0（属国家规定小于1.0的，按国家标准执行），建筑密度≥35%，绿地率＜15%。

（七）竞得人：湖北奥盛材料科技有限公司；

（八）成交总价：人民币叁佰叁拾陆万元整（￥3360000.00元）。

**三、GP2024-07号地块**

（一）宗地位置：黄冈化工产业园内环路与创新一路交汇处西南侧；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：158000.8平方米；

（四）土地用途：工业用地；

（五）出让年限：50年；

（六）规划指标：容积率大于1.0（属国家规定小于1.0的，按国家标准执行），建筑密度≥35%，绿地率＜15%。

（七）竞得人：湖北星火新材料科技有限公司；

（八）成交总价：人民币贰仟陆佰伍拾陆万元整（￥26560000.00元）。

**四、本成交结果公示的公示期为2025年2月12日至2025年2月25日。**

黄冈市自然资源和城乡建设局

黄冈市公共资源交易中心

2025年2月12日