成交结果公示

2025年5月9日，黄冈市公共资源交易中心举行了“黄冈网挂字﹝2025﹞9号” 出让公告项下二宗国有建设用地使用权的网上挂牌出让，现将成交结果公示如下：

**一、GP2009-40-4号地块**

（一）宗地位置：黄冈化工产业园黄上公路与胡家桥大道交汇处西南侧；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：64585平方米；

（四）土地用途：工业用地；

（五）出让年限：50年；

（六）规划指标：容积率大于1.0（属国家规定小于1.0的，按国家标准执行），建筑密度≥35%，绿地率＜15%。

（七）竞得人：湖北美峰新材料有限公司；

（八）成交总价：人民币壹仟零捌拾陆万元整（￥10860000.00元）。

**二、GP2020-14-1号地块**

（一）宗地位置：黄冈禹王工业园兴黄路与福江路交汇处西南侧；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：26666.66平方米；

（四）土地用途：工业用地；

（五）出让年限：50年；

（六）规划指标：容积率大于1.0，建筑密度≥35%，绿地率＜15%。

（七）竞得人：湖北金鸿源新材料科技有限公司；

（八）成交总价：人民币肆佰肆拾捌万元整（￥4480000.00元）。

**三、本成交结果公示的公示期为2025年5月9日至2025年5月22日。**

黄冈市自然资源和城乡建设局

黄冈市公共资源交易中心

2025年5月9日