成交结果公示

2025年9月3日，黄冈市公共资源交易中心举行了“黄冈网挂字﹝2025﹞12号” 出让公告项下一宗国有建设用地使用权的网上挂牌出让，现将成交结果公示如下：

**一、2024-3号地块**

（一）宗地位置：临空经济区白潭湖东南侧、齐安大道以北(澳海云盛赋斜对面)；

（二）宗地范围：详见宗地图；

（三）宗地面积：53715.9平方米；

（四）土地用途：居住用地；

（五）出让年限：70年；

（六）规划指标：容积率大于1.0小于等于1.1，建筑密度≤30%，绿地率≥35%，建筑限高≤24米。

（七）竞得人：湖北名伯置业有限公司；

（八）成交总价：人民币玖仟玖佰捌拾万元整（￥99800000.00元）。

**二、本成交结果公示的公示期为2025年9月3日至2025年9月16日。**

 黄冈市自然资源和城乡建设局

 黄冈市公共资源交易中心

 2025年9月3日